



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE TLAHUELILPAN
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. LC/DOPT/25/2023					
OFICINA QUE EXPIDE : DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS			FECHA DE EXPEDICIÓN: 20/09/2023		
LICENCIA: CONSTRUCCION NUEVA			DESTINO DE LA OBRA: BARDA PERIMETRAL		
DATOS PERSONALES					
NOMBRE Y APELLIDOS: FERNANDO OLGUIN HIPOLITO			DOMICILIO: CALLE CENTENARIO, N. 12		
COLONIA:	TELTIPAN		MUNICIPIO:	TLAXCOAPAN	42763
ESTADO:	HIDALGO		TELEFONO:	EMAIL:	
DATOS DE LA OBRA					
UBICACIÓN:	CALLE IGNACIO ZARAGOZA		CUENTA PREDIAL:	U-02050	
COLONIA:	MUNICIPIO:	ESTADO:	PERMISOS ESPÉCIALES		
MIRAVALLE	TLAHUELILPAN	HIDALGO	USO DE SUELO	EN TRAMITE	OTRO
COORDENADAS:	20.1316837	-99.22857653			
DATOS RELEVANTES			CLAVE DE LA OBRA:		
METROS POR CONSTRUIR (CIMENTACION EXCLUSIVAMENTE):	0.00	M2	BARDA PERIMETRAL:	83.75	ML
CONSTRUIDA:	0.00	M2	SUPERFICIE DE TERRENO:	0.00	M2
ESTACIONAMIENTO:	0	CAJONES		0.00	M2
PARA CONSTRUCCIONES MAYORES DE 80 M2					
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:			CEDULA No.	REGISTRO PROFESIONAL ESTATAL	
No. DRyC:			TEL:	LA OBRA SE EJECUTA POR :	
EMAIL:					
DERECHOS					
DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	\$731.97	RECIBO OFICIAL DE PAGO DE DERECHOS No. AA-13533			
BARDA PERIMETRAL					
DE PLACA DE CONSTRUCCIÓN:	\$0.00	VIGENCIA DE LICENCIA			
TOTAL DE DERECHOS:	\$731.97	20/09/2023	20/03/2024		
NOTA: SE RECOMIENDA QUE LA CONSTRUCCIÓN SEA SUPERVISADA POR PERSONAL CALIFICADO PARA QUE SE REALICE EN BASE A LAS NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS PARA EL DISTRITO FEDERAL Y TODAS LAS APPLICABLES EN DISEÑO ESTRUCTURAL Y EJECUCIÓN DE OBRA, LAS MANIOBRAS DEBERÁN SER SUPERVISADAS POR EL DRyC, CON LA FINALIDAD DE RESGUARDAR LA SEGURIDAD EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES, ESTA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN SOLO DA EL VISTO BUENO DE LA CONSTRUCCIÓN, SIN EMBARGO EL H. AYUNTAMIENTO NO SE HACE RESPONSABLE DE DAÑOS OCACIONADOS A TERCEROS POR ACCIONES DE LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO A DESARROLLAR CONTEMPLANDO UNICAMENTE EN ESTA LICENCIA, TODA ACCIÓN A EJECUTAR EN VÍA PÚBLICA DEBERÁ SER PREVIAMENTE AUTORIZADA POR EL ÁREA CORRESPONDIENTE, CUALQUIER ACTIVIDAD A REALIZAR NO CONTEMPLADO EN ESTA LICENCIA SE DARA AVISO INMEDIATO AL ÁREA PRESENTE PARA APROBAR LAS ACCIONES A DESARROLLAR. QUEDA EstrictAMENTE PROHIBIDO REALIZAR OTRA ACCIÓN DE CONSTRUCCIÓN HASTA QUE PRESENTE LA DOCUMENTACIÓN NECESARIA, POR NINGUN MOTIVO GENERARÁ ACCIONES E INVASIONES A LA VÍA PLUBLICA; RESPETANDO EL DERECHO DE VÍA QUE EXITAN EN EL LUGAR DE LA CONSTRUCCIÓN.					
ATENTAMENTE		SUPERVISO		RECIBIÓ	
ING. ERIK SERRANO CASTAÑON DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS		ARQ. ASBEL ARACELY PEREZ CRUZ SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO		Martha Olguin	
SIN PERJUCIO DE TERCEROS QUE MEJOR PUDIERA TENER CON LA RELACIÓN A LOS DERECHOS DE VÍA O PROPIETARIO SE EXTIENDE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN TODO MOMENTO DEBERÁ RESGUARDAR LA SEGURIDAD DE LOS COLINDANTES, TRABAJADORES, FLUJO VEHICULAR Y FLUJO DE LOS TRANSEUNTES, AL VENCER EL PLAZO DE ESTA LICENCIA DEBERÁ DARSE AVISO DE TERMINACIÓN O EN SU CASO DE NO ESTARÁ TERMINANADA LA OBRA DAR AVISO PARA LA RENOVACIÓN DE ESTA LICENCIA LOS PLANOS APROBADOS DEBEN ESTAR EN LA OBRA PARA MOSTRALOS A LOS INSPECTORES. EL INCUMPLIMIENTO DE ESTA DISPOSICIÓN AMERITA UNA SANCIÓN.					



MUNICIPIO DE TLAHUELILPAN

PALACIO MUNICIPAL S/N
COL. CENTRO
TLAHUELILPAN, HIDALGO, CP. 42780
R.F.C. MTL850101A20

FOLIO FISCAL

5DBA9F2F-902C-4726-9610-A9FF8622DAF4

FOLIO

13533

SERIE

AA

NÚMERO DE CERTIFICADO DEL SAT

00001000000508768672

LUGAR, FECHA Y HORA DE FACTURACIÓN

42780 - 20/09/2023, 12:39 p. m.

RECEPTOR: FERNANDO OLGUIN HIPOLITO

R.F.C. XAXX010101000

REGIMEN FISCAL: 616 - SIN OBLIGACIONES FISCALES

CALLE CENTENARIO NO. 12, TELITIPAN DE JUAREZ TLAXCOAPAN, HGO.

CÓDIGO POSTAL: 42780

MONEDA: MXN - PESO MEXICANO

USO CFDI: S01 - Sin efectos fiscales

FORMA DE PAGO: 01 EFECTIVO

MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición

CPS	IDE	C.U.	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	VAL. UNIT.	IMPORTE
93161700 Administración tributaria	574	C62 Uno	1.00	[+] LICENCIA DE CONSTRUCCION	\$731.97	\$731.97

CPS: Clave del producto/Servicio, IDE: Número de Identificación, C.U.: Clave de unidad

(SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 97/100 M.N.)

SUBTOTAL: \$731.97

DESCUENTO: \$0.00

TOTAL: \$731.97

FECHA DE TIMBRADO: 2023-09-20T12:39:20

SELLO DEL CFDI:

Llcx0JYah+mOmxDp+vkeWopxjQ7C/uvjMbG+w1LftzyK5Mn93v1sdbgF0eo6cYOmZlftF/FdHGq8UMaqCtf20XT33EY7Qdfzdh2F1AXlv6GkHn7U0U87rQ2aZ+11scCzEzNvxHoj6r+zSE0tSSYo0YawiQAw8aSqJfIk6aQC1XLB7XEPumwm4U1tO6R1N5/qMM1Q8XEfTMpyRspRb4nLErAFUDKDB9tVDSx8GlgwbYRChwe9J7Bnw9Mnp21KUIGYfOZ8+KISm76QWEB4OSOMq8wX/fYcf8Sj/1gxOYVr46TCGzu1CaGrzi+cdYGsejlr+Hqs+Wqy6dL5z/lzLdHw==

SELLO DEL SAT:

p3mdvIO7CxdBdqtXCR4R0nVMbnf5Q4QekrhXsOrWSYOCPhfID/g2JTKfNkr6Tf2uAci02JRW/hdHRDISDIrbv73JB2qx/TrP2lx60OLyAtED4rlyeaVMh4wngDzZe0OyDr2Cad4DVLMEebB5Nv7Uk4RvdzIFkLV5z6ZLVlnv1ezwxQgtSmhAkLanPpIXRP1NN9rE8hHUBMewhq36vV3j+pQDpvFkriho5GEKWsGkJeL/tDHIog7xVN6PtrXUrKz5M9eV/E3TP5Cv8+hMYdI7UbJ2Xqgd6Z/xlMkayPSZqViDFaMmdN5FkFogunsJIWcBzZ5TFabpITk+SZOMNmg==



CADENA ORIGINAL DEL CFDI DEL SAT:

[1.1]5DBA9F2F-902C-4726-9610-A9FF8622DAF4|2023-09-20T12:39:20|SIF0403229F9|Llcx0JYah+mOmxDp+vkeWopxjQ7C/uvjMbG+w1LftzyK5Mn93v1sdbgF0eo6cYOmZlftF/FdHGq8UMaqCtf20XT33EY7Qdfzdh2F1AXlv6GkHn7U0U87rQ2aZ+11scCzEzNvxHoj6r+zSE0tSSYo0YawiQAw8aSqJfIk6aQC1XLB7XEPumwm4U1tO6R1N5/qMM1Q8XEfTMpyRspRb4nLErAFUDKDB9tVDSx8GlgwbYRChwe9J7Bnw9Mnp21KUIGYfOZ8+KISm76QWEB4OSOMq8wX/fYcf8Sj/1gxOYVr46TCGzu1CaGrzi+cdYGsejlr+Hqs+Wqy6dL5z/lzLdHw==|00001000000508768672

RFC DEL PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN: SIF0403229F9



0

[illegible]