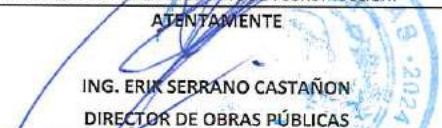


LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. LC/DOPT/19/2023									
OFICINA QUE EXPIDE : DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS				FECHA DE EXPEDICIÓN: 17/07/2023					
LICENCIA: CONSTRUCCION NUEVA				DESTINO DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE CASA HABITACION					
DATOS PERSONALES									
NOMBRE Y APELLIDOS: MIGUEL LOPEZ PEREZ				DOMICILIO: AV, REFORMA N.88					
COLONIA:	CENTRO			MUNICIPIO:	TLAHUELILPAN		42780		
ESTADO:	HIDALGO			TELEFONO:	773-178-48-19		EMAIL:		
DATOS DE LA OBRA									
UBICACIÓN:	AV, REFORMA N.88			CUENTA PREDIAL:	U-01597				
COLONIA:	MUNICIPIO:	ESTADO:	PERMISOS ESPECIALES						
CENTRO	TLAHUELILPAN	HIDALGO	USO DE SUELO	EN TRAMITE		OTRO			
COORDENADAS:									
DATOS RELEVANTES			CLAVE DE LA OBRA:						
METROS POR CONSTRUIR:	50.00	M2	LIBRE:	0.00		M2			
CONSTRUIDA:	0.00	M2	SUPERFICIE DE TERRENO:	0.00		M2			
ESTACIONAMIENTO:	0	CAJONES		0.00		M2			
PARA CONSTRUCCIONES MAYORES DE 80 M2									
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:				CEDULA No.		REGISTRO PROFESIONAL ESTATAL			
No. DRyC:				TEL:			LA OBRA SE EJECUTA POR :		
EMAIL:									
DERECHOS									
DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		\$437.00	RECIBO OFICIAL DE PAGO DE DERECHOS No. AA-12239						
DEMOLICIONES		\$0.00							
DE PLACA DE CONSTRUCCIÓN:		\$0.00	VIGENCIA DE LICENCIA						
TOTAL DE DERECHOS:		\$437.00	17/07/2023			17/07/2024			
NOTA: SE RECOMIENDA QUE LA CONSTRUCCIÓN SEA SUPERVISADA POR PERSONAL CALIFICADO PARA QUE SE REALICE EN BASE A LAS NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS PARA EL DISTRITO FEDERAL Y TODAS LAS APLICABLES EN DISEÑO ESTRUCTURAL Y EJECUCIÓN DE OBRA, LAS MANIOBRAS DEBERÁN SER SUPERVISADAS POR EL DRyC, CON LA FINALIDAD DE RESGUARDAR LA SEGURIDAD EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES, ESTA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN SOLO DA EL VISTO BUENO DE LA CONSTRUCCIÓN, SIN EMBARGO EL H. AYUNTAMIENTO NO SE HACE RESPONSABLE DE DAÑOS OCACIONADOS A TERCEROS POR ACCIONES DE LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO A DESARROLLAR CONTEMPLANDO UNICAMENTE EN ESTA LICENCIA, TODA ACCIÓN A EJECUTAR EN VÍA PÚBLICA DEBERÁ SER PREVIAMENTE AUTORIZADA POR EL ÁREA CORRESPONDIENTE, CUALQUIER ACTIVIDAD A REALIZAR NO CONTEMPLADO EN ESTA LICENCIA SE DARÁ AVISO INMEDIATO AL ÁREA PRESENTE PARA APROBAR LAS ACCIONES A DESARROLLAR. QUEDA ERICTAMENTE PROHIBIDO REALIZAR OTRA ACCIÓN DE CONSTRUCCIÓN HASTA QUE PRESENTE LA DOCUMENTACIÓN NECESARIA. POR NINGUN MOTIVO GENERARÁ ACCIONES E INVASIONES A LA VÍA PLUBLICA; RESPETANDO EL DERECHO DE VÍA QUE EXITAN EN EL LUGAR DE LA CONSTRUCCIÓN.									
ATENTAMENTE  ING. ERIK SERRANO CASTAÑON DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS			SUPERVISO  ARQ. ASBEL BRACELY PEREZ CRUZ SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO			RECIBIÒ 			
SIN PERJUJO DE TERCEROS QUE MEJOR PUDIERA TENER CON LA RELACIÓN A LOS DERECHOS DE VÍA O PROPIETARIO SE EXTIENDE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN TODO MOMENTO DEBERÁ RESGUARDAR LA SEGURIDAD DE LOS COLINDANTES, TRABAJADORES, FLUJO VEHICULAR Y FLUJO DE LOS TRANSEUNTES, AL VENCER EL PLAZO DE ESTA LICENCIA DEBERÁ DARSE AVISO DE TERMINACIÓN O EN SU CASO DE NO ESTARÁ TERMINANADA LA OBRA DAR AVISO PARA LA RENOVACIÓN DE ESTA LICENCIA LOS PLANOS APROBADOS DEBEN ESTAR EN LA OBRA PARA MOSTRALOS A LOS INSPECTORES. EL INCUMPLIMIENTO DE ESTA DISPOSICIÓN AMERITA UNA SANCIÓN.									



MUNICIPIO DE TLAHUELILPAN

PALACIO MUNICIPAL S/N

COL. CENTRO

TLAHUELILPAN, HIDALGO, CP. 42780

R.F.C. MTL850101A20

FOLIO FISCAL

F6360BB1-6757-42C0-885D-BBB2A2F11D77

FOLIO

12239

SERIE

AA

NÚMERO DE CERTIFICADO DEL SAT

00001000000508768672

LUGAR, FECHA Y HORA DE FACTURACIÓN

42780 - 18/07/2023, 10:51 a. m.

RECEPTOR:	MIGUEL LOPEZ PEREZ	R.F.C. XAXX010101000
REGIMEN FISCAL:	616 - SIN OBLIGACIONES FISCALES	
AVENIDA REFORMA NO. 88, CENTRO TLAHUELILPAN, HGO. C.P. 42780		CÓDIGO POSTAL: 42780

MONEDA: MXN - PESO MEXICANO

USO CFDI: S01 - Sin efectos fiscales

FORMA DE PAGO: 01 EFECTIVO

MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición

CPS	IDE	C.U.	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	VAL. UNIT.	IMPORTE
93161700	574	C62 Uno	1.00	[+] LICENCIA DE CONSTRUCCION	\$437.00	\$437.00
Administración tributaria						

CPS: Clave del producto/Servicio, IDE: Número de Identificación, C.U.: Clave de unidad

(CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)

SUBTOTAL: \$437.00

DESCUENTO: \$0.00

TOTAL: \$437.00

FECHA DE TIMBRADO: 2023-07-18T10:52:03

SELLO DEL CFDI:

Gj7EqBrbMHaU1Gc6erNGdeGGdfm614x1wcmwh/1HtwOTaiHt7me+vz8WS3jDnyugMTS69N3hxjzbzYsHlpX7+ombE57Rv51FJr2oDuRgdLE8SMbyTnUKZk8SrA6CP32yXVQDT0c90FF53EM6WZ38aLzS1AwYLRWb22gENiIX008eIrI0vRtlLXKIsksBwVMb7zYYk4QsvnQ3AbpQzEB42jyZJ5D9ogjO5QcvEm5EEDfXcGmUjpoOQRJOQ97R3LxCIBMNLUddl/qEWN0pNoLQQvbS50vxf8WRLwJ0AOT64sY6SvQJ0PTSgsW567zlqh7fxNmfsjbXB3AM9nuBIIA==

SELLO DEL SAT:

pAGwCcX1AwW+yz8kvalR6Bb+qgzBdCFXfh0yIXBjFbF43Qhsb+EYwQoGJkH8oIFqRpBZKBRoNEwtrhvmFHb+e/5yeu9Or1u39vNZJutJla+TbgrS1STcdGPV/71OWmjpma1DWj8rvknPUi2USMU4mWgS7NEP4blCcuGtrFQT12anfWvUSWGXHDneNnJPM5PHEydBlbsfFimyrRqOJ1AD7n5uYqGTtQIG4B2XV2La9geFeGtKlibreE62tg0lqFoUbPFbl1NRkrUxbU8xt5akYAtX4U9zcYDrhH2hklIDxGzI4YaElal9V2nIjk47JN+W/19DY//PRW/TaBoBVxeJuWQ==



CADENA ORIGINAL DEL CFDI DEL SAT:

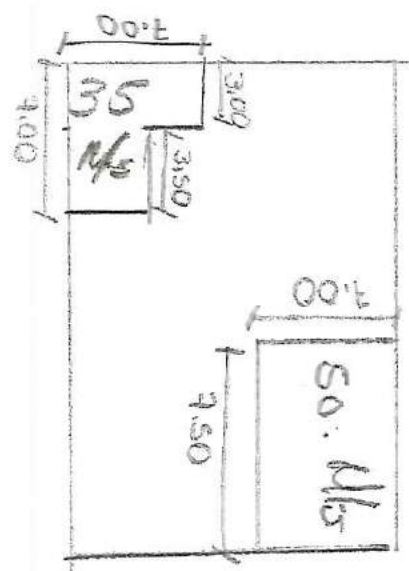
[1.1]F6360BB1-6757-42C0-885D-BBB2A2F11D77[2023-07-18T10:52:03]SIF0403229F9[Gj7EqBrbMHaU1Gc6erNGdeGGdfm614x1wcmwh/1HtwOTaiHt7me+vz8WS3jDnyugMTS69N3hxjzbzYsHlpX7+ombE57Rv51FJr2oDuRgdLE8SMbyTnUKZk8SrA6CP32yXVQDT0c90FF53EM6WZ38aLzS1AwYLRWb22gENiIX008eIrI0vRtlLXKIsksBwVMb7zYYk4QsvnQ3AbpQzEB42jyZJ5D9ogjO5QcvEm5EEDfXcGmUjpoOQRJOQ97R3LxCIBMNLUddl/qEWN0pNoLQQvbS50vxf8WRLwJ0AOT64sY6SvQJ0PTSgsW567zlqh7fxNmfsjbXB3AM9nuBIIA==][00001000000508768672]

RFC DEL PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN: SIF0403229F9



Au Santos degollado

Au. Reforma



+ done