

GOBIERNO MUNICIPAL 2023  
**TLAHUELILPAN**  
— ¡Orden y Legalidad! —



**MUNICIPIO DE TLAHUELILPAN, ESTADO DE HIDALGO.**  
**CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO**  
**No. PMTL/OP/INV-FDOGP-2024-001**  
**POR AMPLIACIÓN DE MONTO.**

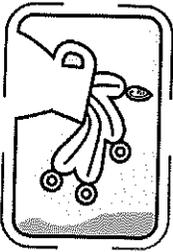
Convenio Modificatorio No. **PMTL/OP/INV-FDOGP-2024-001-CONVAP-01** al contrato de obra pública No **PMTL/OP/INV-FDOGP-2024-001** por ampliación de monto, que celebran por una parte el **Municipio de Tlahuelilpan**, Hidalgo representado en este acto por el **C. ING. ADRIÁN RADAMÉS HERNÁNDEZ LÓPEZ** en su carácter de **Presidente Municipal Constitucional**, para efectos del presente convenio se le denominara **"EL MUNICIPIO"** y por otra parte la persona física **C. ANA KAREN MEJÍA GONZÁLEZ** a quien en lo sucesivo se le denominara **"EL CONTRATISTA"** y que actuando en conjunto se les denominara **"LAS PARTES"**, sujetándose a los siguientes antecedentes, declaraciones y cláusulas:

**ANTECEDENTES**

**I.1.-** Con fecha **07 de mayo del 2024**, **"LA CONTRATANTE"** Y **"EL CONTRATISTA"** celebraron el contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado en el cual el contratista se obligaba a realizar los trabajos descritos en la cláusula primera, del contrato No. **PMTL/OP/INV-FDOGP-2024-001** para la realización de los trabajos de **"REENCARPETAMIENTO ASFALTICO DE CIRCUITO COL. CENTRO, TLAHUELILPAN HGO"** ubicado en la colonia Centro, municipio de Tlahuelilpan, Estado de Hidalgo, por un monto de **\$ 2'427,665.26 ( DOS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 26/100 M.N. )** monto que incluye I.V.A. y un plazo de ejecución de **45 (cuarenta y cinco) días naturales**, obligándose a iniciarlos el día **08 de mayo del 2024** y a concluirlos el día **21 de junio del 2024**.

**I.2.-** El contrato aludido se realizó mediante el procedimiento de contratación por **ADJUDICACIÓN DIRECTA No. INV-PMT-FDOGP-2024-001** en términos de lo dispuesto por los artículos número 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 33 fracción III, 47, 51 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el Estado de Hidalgo, 50 y 54 de su Reglamento se dio aviso a la Contraloría Interna, quien mediante el oficio número **DGN-DN-00935-2024** se da por enterado del procedimiento realizado.

**I.3.-** Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente contrato, dentro de su presupuesto aprobado cuenta con los recursos económicos necesarios para cubrir las erogaciones que se generen con motivo de la celebración del presente contrato que se sujetaran a los conceptos y cantidades establecidas en el catálogo de conceptos de obra validados por la **SECRETARÍA DE HACIENDA DEL ESTADO DE HIDALGO**, con clave presupuestal **6000 INVERSIÓN PÚBLICA, 6152 CONSTRUCCIÓN DE VIAS DE COMUNICACIÓN**, para lo cual la Tesorería Municipal, y mediante oficio número **HACIENDA-V-FDOGP/GI-2024-070-001** de fecha **25 de marzo del 2024**, autoriza la inversión correspondiente con cargo a los recursos del proyecto denominado, **REENCARPETAMIENTO ASFALTICO DE CIRCUITO COL. CENTRO, TLAHUELILPAN HGO, TLAHUELILPAN** con clave de la obra **2024/FDOGP070001**.



GOBIERNO MUNICIPAL 2023  
**TLAHUELILPAN**  
— ¡Orden y Legalidad! —

  
**HIDALGO**  
PRIMERO EL PUEBLO  
— 2022-2028 —

1.4.- Con fecha **19 de junio de 2024**, “LA CONTRATANTE” Y “EL CONTRATISTA” celebraron el convenio No. **PMTL/OP/INV-FDOGP-2024-001-CONVAP-01**, modificando el monto de ejecución de \$ **2,427,665.26** a \$ **2,712,953.56** con un monto de ampliación de \$ **285,288.30** lo que representa un incremento del **11.75 %**.

### DECLARACIONES

I.- “EL MUNICIPIO” declara que:

1.1- A la fecha se ha determinado la necesidad de modificar el monto del contrato No. **PMTL/OP/INV-FDOGP-2024-001**, de la obra “**REENCARPETAMIENTO ASFALTICO DE CIRCUITO COL. CENTRO, TLAHUELILPAN HGO**” por lo que se requiere la celebración de este convenio, a razón de circunstancias y hechos que se mencionan a continuación:

Se solicita la ampliación de monto, derivado de que la residencia de supervisión mediante bitácora de obra de la nota No. 06 de fecha 18 de mayo de 2024, nota No. 08 de fecha 24 de mayo de 2024, nota No. 10 de fecha 29 de mayo de 2024, solicita construcción de pozos de visita, descargas sanitarias, toma de agua potable, reparación de base existente de concreto, reparación de banquetas y señalética horizontal, en pasos peatonales, líneas centrales y líneas laterales. En el menciona los trabajos extraordinarios que se ejecutaron los cuales los existentes no cumplen con la normativa por lo que se requiere de ampliación de monto por las características de los trabajos sin que esto afecte la esencia y la naturaleza de la obra.

El análisis correspondiente fue realizado mediante dictamen técnico de fecha **18 de junio del 2024**, emitido por el P. Ing. – Arq. Gerardo Barrera Hernández, Residente de Obra de la Dirección de Obras Públicas Municipal.

Al modificarse por la ampliación de monto queda de la siguiente manera:

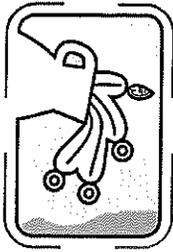
Monto inicial contratado: \$ **2,427,665.26**.

Monto de ampliación: \$ **285,288.30**.

Monto total contratado: \$ **2,712,953.56**.

Porcentaje de la ampliación: **11.75 %**.





GOBIERNO MUNICIPAL 2023  
**TLAHUELILPAN**  
— ¡Orden y Legalidad! —

  
**HIDALGO**  
PRIMERO EL PUEBLO  
— 2022-2026 —

Por lo antes expuesto se requiere de una modificación por ampliación de monto para dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 63 párrafo primero y tercero de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas Para el estado de Hidalgo, de los artículos 74 párrafos primero, segundo, tercero y cuarto; del artículo 75 párrafos primero y segundo del Reglamento de la misma Ley.

### ***Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el Estado de Hidalgo.***

**Artículo 63.** *La Dependencia, Entidad o Municipio dentro del Programa de Inversión aprobado, podrá bajo su responsabilidad, por razones fundadas y motivadas, modificar los contratos de obras públicas o de servicios relacionados con las mismas, mediante convenios, siempre y cuando éstos, considerados conjunta o separadamente, no rebasen el veinticinco por ciento del monto y del plazo pactados en el contrato, ni impliquen variaciones substanciales al proyecto original.*

*Una vez que se tengan determinadas las posibles modificaciones al contrato respectivo, la celebración oportuna de los convenios, será responsabilidad de la Dependencia, Entidad o Municipio de que se trate.*

### ***Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para El Estado de Hidalgo.***

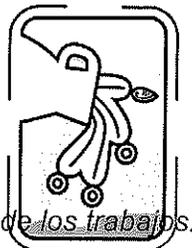
**Artículo 74.-** *Si durante la vigencia del Contrato existe la necesidad de modificar el monto o plazo de ejecución de los trabajos, la Dependencia, Entidad o Ayuntamiento procederá a celebrar el*

*Convenio correspondiente con las nuevas condiciones, debiendo el residente de supervisión de obra, sustentarlo en un dictamen técnico que funde y motive las causas que lo originan, conforme a lo dispuesto por el Artículo 71 de la Ley.*

*La circunstancia a que se refiere el párrafo anterior, deberá ser comunicada por escrito del contratista a la Compañía Afianzadora, para que ésta manifieste su consentimiento.*

*Para los efectos del Artículo 71 de la Ley, las modificaciones que se aprueben mediante la celebración de los Convenios, se considerarán parte del Contrato y, por lo tanto, obligatorias para quienes los suscriban.*

*El conjunto de los Programas de Ejecución que se deriven de las modificaciones, integrará el Programa de Ejecución convertido en el Contrato, con el cual se medirá el avance en la ejecución*



GOBIERNO MUNICIPAL 2023  
**TLAHUELILPAN**  
— ¡Orden y Legalidad! —

  
**HIDALGO**  
PRIMERO EL PUEBLO  
— 2022-2028 —

**Artículo 75.-** Las modificaciones a los Contratos, podrán realizarse por igual en aumento que en reducción. Si se modifica el plazo, los periodos se expresarán en días naturales y la determinación del porcentaje de variación, se hará con respecto del plazo originalmente pactado; en tanto que, si es al monto, la comparación será con base en el monto original del Contrato.

Las modificaciones al plazo, serán independientes a las modificaciones al monto, debiendo considerarse en forma separada, aun cuando para fines de su formalización puedan integrarse en un solo documento.

Es necesario la ampliación de monto debido a lo anterior expuesto y como ya se mencionó la obra objeto de este contrato no se ve afectada en su naturaleza ni pierde su esencia.

## DECLARACIONES

II.- “EL CONTRATISTA” declara que: .

II.1.- Conoce el alcance y los términos bajo los cuales se realizan las modificaciones materia de este convenio, que tiene capacidad jurídica y que dispone de la organización y de los elementos suficientes para cumplir con ellas.

“LAS PARTES” manifiestan que conocen y aceptan los alcances legales del convenio que hoy formalizan sujetándose a las siguientes:

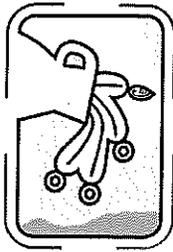
## CLAUSULAS

**PRIMERA.** - “LAS PARTES” otorgan su consentimiento para modificar el plazo del contrato No. PMTL/OP/INV-FDOGP-2024-001, de la obra “REENCARPETAMIENTO ASFALTICO DE CIRCUITO COL. CENTRO, TLAHUELILPAN HGO”

**SEGUNDA.** - “LAS PARTES” aceptan y reconocen que la modificación al convenio de obra pública No. PMTL/OP/INV-FDOGP-2024-001-CONVAP-01, consiste en modificar el monto de ejecución por ampliación del proyecto original.

**TERCERA.** - “LAS PARTES” aceptan y reconocen los trabajos de convenio por modificación de ampliación monto de acuerdo al dictamen técnico de fecha **18 de junio de 2024**, emitido por el P. Ing. - Arq. Gerardo Barrera Hernández, Residente de obra

**CUARTA.** - “LAS PARTES” aceptan y reconocen que las obligaciones contratadas, en el contrato No. PMTL/OP/INV-FDOGP-2024-001 de fecha **07 de mayo del 2024** quedan subsistentes, por lo que “EL CONTRATISTA” deberá cumplirlas en estricto apego a lo que señala el correspondiente



GOBIERNO MUNICIPAL 2023  
**TLAHUELILPAN**  
— ¡Orden y Legalidad! —

  
**HIDALGO**  
PRIMERO EL PUEBLO  
— 2022-2028 —

catálogo de conceptos, documento que forma parte integrante del presente convenio, con excepción de lo que expresamente se estipula en los términos de este convenio.

**QUINTA.** – “**LAS PARTES**” reconocen que en la celebración del presente convenio modificatorio no ha mediado error, dolo, lesión, violencia ni vicio alguno del consentimiento que se pudiera invalidarlo o molificarlo.

Enteradas “**LAS PARTES**” del contenido del presente convenio, lo firman de conformidad, por duplicado en la Ciudad de Tlahuelilpan, Estado de Hidalgo, a los **19 (diecinueve)** días del mes de **junio del año 2024**.

Firmando al calce y al margen cada una de sus hojas, los que en el intervienen.

POR “EL MUNICIPIO”

POR “EL CONTRATISTA”

  
\_\_\_\_\_  
**ING. ADRIÁN RADAMÉS HERNÁNDEZ  
LÓPEZ**  
PRESIDENTE MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL

  
\_\_\_\_\_  
**C. ANA KAREN MEJÍA GONZÁLEZ**  
REPRESENTANTE LEGAL

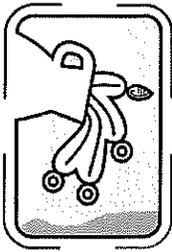
  
\_\_\_\_\_  
**LIC. MISAEL SAÍD ROSAS  
GONZÁLEZ**  
CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL

TESTIGOS

  
\_\_\_\_\_  
**ING. ERIK SERRANO CASTAÑÓN**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

  
\_\_\_\_\_  
**ARQ. SELENE FLORES CORTES**  
TESORERA MUNICIPAL

La presente hoja de firma corresponde al Convenio de modificación por Ampliación de monto No. PMTL/OP/INV-FDOGP-2024-001-CONVAP-01 derivado del contrato de obra No. PMTL/OP/INV-FDOGP-2024-001, que celebran por una parte el Municipio de Tlahuelilpan, Hidalgo representado en este acto por el ING. ADRIÁN RADAMÉS HERNÁNDEZ LÓPEZ, en su carácter de Presidente Municipal Constitucional, para efectos del presente convenio se les denominara “EL MUNICIPIO” y por otra parte la persona física C. ANA KAREN MEJÍA GONZÁLEZ a quien en lo sucesivo se le denominara “EL CONTRATISTA”; firmado a los 19 (diecinueve) días del mes de junio del 2024 (Dos mil veinticuatro).



**PRESIDENCIA MUNICIPAL DE TLAHUELILPAN.**

**DICTAMEN PARA JUSTIFICAR LA FORMALIZACIÓN DE  
CONVENIO MODIFICATORIO  
DE AMPLIACION DE MONTO.**

Dictamen técnico que funda y motiva la justificación para celebrar un convenio que modifica las condiciones originalmente pactadas en el contrato, con el propósito de dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 63 párrafo primero y tercero de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas Para el estado de Hidalgo, de los artículos 74 párrafos primero, segundo, tercero y cuarto; del artículo 75 párrafos primero y segundo del Reglamento de la misma Ley, se presenta el siguiente dictamen de ampliación de monto en los alcances al contrato **No. PMTL/OP/INV-FDOGP-2024-001** Consistente en **“REENCARPETAMIENTO ASFALTICO DE CIRCUITO COL. CENTRO, TLAHUELILPAN HGO.”** celebrado con el **C. ANA KAREN MEJÍA GONZÁLEZ** el día 07 de mayo del 2024, de conformidad con lo siguiente:

**1.-Antecedentes:**

IMPORTE		FECHA	PORCENTAJE DE LA MODIFICACIÓN
<b>Autorizado:</b>	\$ 2,432,662.73	25 de marzo de 2024	
<b>Contratado:</b>	\$ 2,427,665.26	07 de mayo de 2024	
<b>Ampliación de monto:</b>	\$ 285,288.30	18 de junio de 2024	11.75 %

Clave de obra: **2024/FDOGP070001**

Plazo de ejecución según contrato: 08 de mayo de 2024 al 21 de junio de 2024.

Días naturales: 45 (cuarenta y cinco) días naturales.

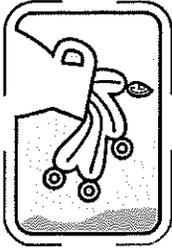
Días naturales de ampliación: 0 (cero) días naturales

Porcentaje de la ampliación: 11.75 %

**2.-Hechos y/o razones técnicas:**

Se solicita la ampliación de monto, derivado de que la residencia de supervisión solicito a la empresa mediante la bitácora de obra, la construcción de descargas sanitarias, toma de agua potable, construcción de pozos de visita, reparación de base fluida existente sobre línea de descargas y toma de agua potable, construcción de banquetas dañadas y señalética horizontal aplicada en líneas laterales, líneas centrales y pasos peatonales. Estos trabajos se originaron debido al proceso constructivo de los trabajos de pavimentación asfáltica, por tanto, son necesarios para la correcta aplicación de carpeta asfáltica.





GOBIERNO MUNICIPAL 2023  
**TLAHUELILPAN**  
— ¡Orden y Legalidad! —



### 3.-Conclusiones.

Derivado de lo anterior se concluye lo siguiente:

Es necesario la ampliación de monto debido a lo anterior expuesto, cabe mencionar que la obra objeto de este contrato no se ve afectada en su naturaleza ni pierde su esencia, por lo que la ampliación de monto es viable y quedara de la siguiente manera:

Monto Contratado: \$ 2,427,665.26  
Monto de Ampliación: \$ 285,288.30  
Monto Total: \$ 2,712,953.56

### 4.- Fundamento legal:

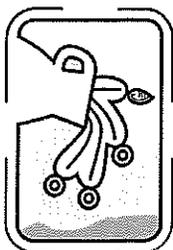
#### ***Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el Estado de Hidalgo.***

**Artículo 63.** *La Dependencia, Entidad o Municipio dentro del Programa de Inversión aprobado, podrá bajo su responsabilidad, por razones fundadas y motivadas, modificar los contratos de obras públicas o de servicios relacionados con las mismas, mediante convenios, siempre y cuando éstos, considerados conjunta o separadamente, no rebasen el veinticinco por ciento del monto y del plazo pactados en el contrato, ni impliquen variaciones substanciales al proyecto original*

*Una vez que se tengan determinadas las posibles modificaciones al contrato respectivo, la celebración oportuna de los convenios, será responsabilidad de la Dependencia, Entidad o Municipio de que se trate.*

#### ***Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para El Estado de Hidalgo.***

**Artículo 74.-** *Si durante la vigencia del Contrato existe la necesidad de modificar el monto o plazo de ejecución de los trabajos, la Dependencia, Entidad o Ayuntamiento procederá a celebrar el Convenio correspondiente con las nuevas condiciones, debiendo el residente de supervisión de obra, sustentarlo en un dictamen técnico que funde y motive las causas que lo originan, conforme a lo dispuesto por el Artículo 71 de la Ley.*



GOBIERNO MUNICIPAL 2023  
**TLAHUELILPAN**  
— ¡Orden y Legalidad! —

  
**HIDALGO**  
PRIMERO EL PUEBLO  
— 2022-2028 —

*La circunstancia a que se refiere el párrafo anterior, deberá ser comunicada por escrito del contratista a la Compañía Afianzadora, para que ésta manifieste su consentimiento.*

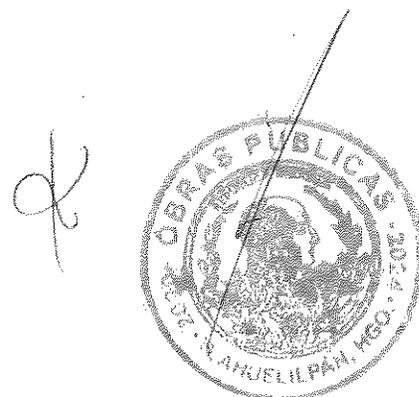
*Para los efectos del Artículo 71 de la Ley, las modificaciones que se aprueben mediante la celebración de los Convenios, se considerarán parte del Contrato y, por lo tanto, obligatorias para quienes los suscriban.*

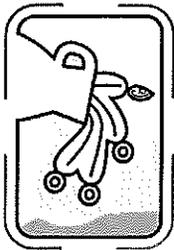
*El conjunto de los Programas de Ejecución que se deriven de las modificaciones, integrará el Programa de Ejecución convenido en el Contrato, con el cual se medirá el avance en la ejecución de los trabajos.*

**Artículo 75.-** *Las modificaciones a los Contratos, podrán realizarse por igual en aumento que en reducción. Si se modifica el plazo, los períodos se expresarán en días naturales y la determinación del porcentaje de variación, se hará con respecto del plazo originalmente pactado; en tanto que, si es al monto, la comparación será con base en el monto original del Contrato.*

*Las modificaciones al plazo, serán independientes a las modificaciones al monto, debiendo considerarse en forma separada, aun cuando para fines de su formalización puedan integrarse en un solo documento.*

Basándose en lo anterior, se modifica el contrato de obra pública referido, por lo tanto, el presente dictamen sustenta la formalización entre las partes, del convenio correspondiente.





GOBIERNO MUNICIPAL 2023  
**TLAHUELILPAN**  
— ¡Orden y Legalidad! —

  
**HIDALGO**  
PRIMERO EL PUEBLO  
— 2022-2028 —

El presente dictamen técnico se firma en la ciudad de Tlahuelilpan, Hidalgo a los 18 (dieciocho) días del mes de junio de 2024 (dos mil veinticuatro).

**POR LA EMPRESA EJECUTORA**

**ELABORÓ**

**C. ANA KAREN-MEJÍA GONZÁLEZ**  
Representante legal

**P. ING.-ARQ. GERARDO BARRERA HERNÁNDEZ**  
Residente de Obra.

**AUTORIZÓ**



**ING. ERIK SERRANO CASTAÑÓN**  
Director de Obras Públicas