

TLAHUELILPAN

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE TLAHUELILPAN, HIDALGO.

INVITACIÓN A CUANDO MENOS 3 PERSONAS

No. INV-PMT-FDOGP-2024-001



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

REENCARPETAMIENTO ASFÁLTICO DE CIRCUITO COL. CENTRO, TLAHUELILPAN HGO.

TLAHUELILPAN, HIDALGO, A 18 DE ABRIL DEL 2024.

DICTAMEN

CON FUNDAMENTO EN LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 43 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO, SE EMITE EL PRESENTE DICTAMEN TÉCNICO:

CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACION DE LA PROPUESTA

1.- QUE, DE ACUERDO A LAS BASES EMITIDAS PARA LA PRESENTE ADJUDICACIÓN DIRECTA, EL CRITERIO DE EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS SERÁ EL MÉTODO BINARIO, DE ACUERDO A LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO.

EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 44 DE LA LEY, 41 Y 42 DEL REGLAMENTO DE LA MISMA, **LA CONVOCANTE** PARA HACER LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES, VERIFICARÁ QUE LAS MISMAS CUMPLAN CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE ADJUDICACIÓN DIRECTA.

ALGUNOS DE LOS CRITERIOS PARA HACER LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, SON: VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES LEGALES EXISTENTES EXIGIDAS AL PARTICIPANTE; QUE LOS RECURSOS PROPUESTOS POR EL PARTICIPANTE SEAN LOS NECESARIOS PARA EJECUTAR LA OBRA SATISFACTORIAMENTE, CONFORME AL PROGRAMA DE EJECUCIÓN, ASÍ COMO, LAS CANTIDADES DE TRABAJO ESTABLECIDAS; QUE EL ANÁLISIS, CALCULO E INTEGRACIÓN DE LOS PRECIOS UNITARIOS SEAN ACORDES CON LAS CONDICIONES DE COSTOS VIGENTES EN EL LUGAR DONDE SE UBIQUE LA OBRA. EN TODOS LOS CASOS, SE DEBERÁ PREVER QUE CADA CONCEPTO DE TRABAJO ESTÉ DEBIDAMENTE INTEGRADO Y SOPORTADO, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN Y NORMAS DE CALIDAD REQUERIDAS, PROCURANDO QUE ESTOS CONCEPTOS SEAN CONGRUENTES CON LAS CANTIDADES DE TRABAJO ESTABLECIDAS EN EL PROYECTO. **EN NINGÚN CASO, PODRÁN UTILIZARSE MECANISMOS DE PUNTOS Y PORCENTAJES PARA SU EVALUACIÓN.**

UNA VEZ HECHA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES, EL CONTRATO SE ADJUDICARÁ AL PARTICIPANTE CUYA PROPUESTA RESULTE SOLVENTE PORQUE REÚNE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE Y GARANTICE SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS.

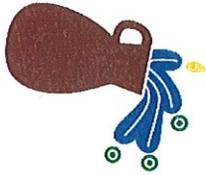
RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO

1.- **ENTREGA DE INVITACIÓN:** SE REALIZÓ LA ENTREGA DE INVITACIÓN EL DÍA **19 DE ABRIL DE 2024** EN EL MUNICIPIO DE TLAHUELILPAN, HIDALGO.

2.- **PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES:**

2.1.- **APERTURA DE LOS SOBRES QUE DICEN CONTENER LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS; ASÍ COMO LA DOCUMENTACIÓN DISTINTA A LA PROPUESTA:** SE CELEBRÓ A LAS **10:00 HORAS DEL DÍA 06 DE MAYO DE 2024**, EN LAS OFICINAS DE OBRAS PÚBLICAS DE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL, RESULTANDO LO SIGUIENTE EN LA EVALUACIÓN CUANTITATIVA:





TLAHUELILPAN

EN ESTA ETAPA, EL PARTICIPANTE PRESENTO TODOS Y CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO, CONTENIDOS EN LOS PUNTOS.

2. PREPARACIÓN DE LAS PROPUESTAS.

2.1 DOCUMENTACION LEGAL Y CAPACIDAD FINANCIERA. PRESENTANDO TODOS Y CADA UNO DE LOS ANEXOS SOLICITADOS A.-) AL F.-)

2.2 DOCUMENTACIÓN TÉCNICA. PRESENTANDO TODOS Y CADA UNO DE LOS ANEXOS SOLICITADOS, ES DECIR: LOS ANEXOS DEL AT-00 AL AT-10

2.3 DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA. PRESENTANDO TODOS Y CADA UNO DE LOS ANEXOS SOLICITADOS, ES DECIR AE-00 AL AE-13, DE CUYA ETAPA SE DESPRENDIÓ EL RESUMEN CON LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:

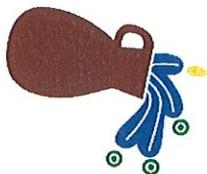
| LICITANTE | PERIODO DE EJECUCIÓN | FECHA DE INICIO | FECHA DE TERMINACIÓN | IMPORTE | OBSERVACIONES |
|---|----------------------|-------------------|----------------------|----------------|---------------|
| LICITANTE: C. ANA KAREN MEJIA GONZALEZ | 45 DIAS NATURALES | 8 DE MAYO DE 2024 | 21 DE JUNIO DE 2024 | \$2,427,665.26 | IVA INCLUIDO |
| LICITANTE: C. CARLOS ALBERTO PÉREZ MORA | 45 DIAS NATURALES | 8 DE MAYO DE 2024 | 21 DE JUNIO DE 2024 | \$2,439,784.43 | IVA INCLUIDO |
| LICITANTE: CONSTRUCCIÓN, EDIFICACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO TARIMOYA S.A. DE C.V. | 45 DIAS NATURALES | 8 DE MAYO DE 2024 | 21 DE JUNIO DE 2024 | \$2,433,708.85 | IVA INCLUIDO |

DICHO LO ANTERIOR, SE LEVANTÓ EL ACTA DE APERTURA DE PROPOSICIONES FIRMADAS POR LOS PARTICIPANTES EN EL ACTO, Y SE PROCEDIÓ A LA REVISIÓN DE LAS PROPUESTAS, PARA SU ANÁLISIS.

EVALUACIÓN Y RAZONES DE ACEPTACIÓN Y DESECHAMIENTO DE LAS PROPUESTAS

- 1. EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS DE LOS PARTICIPANTES CONFORME AL ARTÍCULO 44 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO Y DE LOS ARTÍCULOS 41 Y 42 DEL REGLAMENTO DE LA MISMA LEY, SE DETERMINÓ LO SIGUIENTE:**





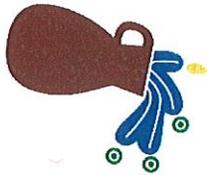
TLAHUELILPAN



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

| DOCUMENTACIÓN TÉCNICA SOLICITADA | C. ANA KAREN MEJIA GONZALEZ | | |
|--|-----------------------------|-----------|---------------|
| | CUMPLE | NO CUMPLE | OBSERVACIONES |
| AT-00 OFICIO - INVITACIÓN. | SI | | Ninguna |
| AT-01 IMPRESIÓN DEL REGISTRO VIGENTE EN EL PADRÓN DE CONTRATISTAS DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL | SI | | Ninguna |
| AT-02 DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL CONCEBIDA PARA REALIZAR LOS TRABAJOS | SI | | Ninguna |
| AT-03 RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN | SI | | Ninguna |
| AT-04 RELACIÓN DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS AL SERVICIO DEL LICITANTE, ANEXANDO SU CURRÍCULUM. | SI | | Ninguna |
| AT-05 IDENTIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR EL LICITANTE Y SU PERSONAL, QUE ACREDITEN LA EXPERIENCIA Y LA CAPACIDAD TÉCNICA REQUERIDA, EN LOS QUE SEA COMPROBABLE SU PARTICIPACIÓN, ANOTANDO EL NOMBRE DE LA CONTRATANTE, DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS, IMPORTES TOTALES, EJERCIDOS O POR EJERCER Y LAS FECHAS PREVISTAS DE TERMINACIONES. | SI | | Ninguna |
| AT-06 MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS Y SUS CONDICIONES AMBIENTALES | SI | | Ninguna |
| AT-07 MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL CONTENIDO DE LAS BASES, DE LO ACORDADO Y ASENTADO EN EL ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES Y MODELO DE CONTRATO. | SI | | Ninguna |
| AT-08 DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD DE LOS LICITANTES | SI | | Ninguna |
| AT-09 MANIFESTACION ESCRITA DE CONOCER LOS PROYECTOS ARQUITECTONICOS Y DE INGENIERIA, LAS NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES Y LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCION QUE LA COONVOCANTE HUBIERE PROPORCIONADO; LAS LEYES Y REGLAMENTOS APLICABLES Y SU CONFORMIDAD DE AJUSTARSE A SUS TERMINOS | SI | | Ninguna |
| AT-10 MANIFESTACION ESCRITA DE CONOCER Y HABER CONSIDERADO EN LA INTEGRACION DE SU PROPUESTA LOS NMATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACION PERMANENTE PROPORCIONADOS POR LA CONVOCANTE ASI COMO EL PROGRAMA DE SUMINISTRO CORRESPONDIENTE | SI | | Ninguna |





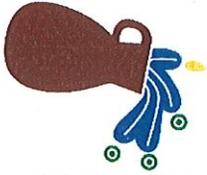
TLAHUELILPAN



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

| DOCUMENTACIÓN TÉCNICA SOLICITADA | C. CARLOS ALBERTO PÉREZ MORA | | |
|--|------------------------------|-----------|---------------|
| | CUMPLE | NO CUMPLE | OBSERVACIONES |
| AT-00 OFICIO - INVITACIÓN. | SI | | Ninguna |
| AT-01 IMPRESIÓN DEL REGISTRO VIGENTE EN EL PADRÓN DE CONTRATISTAS DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL | SI | | Ninguna |
| AT-02 DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL CONCEBIDA PARA REALIZAR LOS TRABAJOS | SI | | Ninguna |
| AT-03 RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN | SI | | Ninguna |
| AT-04 RELACIÓN DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS AL SERVICIO DEL LICITANTE, ANEXANDO SU CURRÍCULUM. | SI | | Ninguna |
| AT-05 IDENTIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR EL LICITANTE Y SU PERSONAL, QUE ACREDITEN LA EXPERIENCIA Y LA CAPACIDAD TÉCNICA REQUERIDA, EN LOS QUE SEA COMPROBABLE SU PARTICIPACIÓN, ANOTANDO EL NOMBRE DE LA CONTRATANTE, DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS, IMPORTES TOTALES, EJERCIDOS O POR EJERCER Y LAS FECHAS PREVISTAS DE TERMINACIONES. | SI | | Ninguna |
| AT-06 MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS Y SUS CONDICIONES AMBIENTALES | SI | | Ninguna |
| AT-07 MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL CONTENIDO DE LAS BASES, DE LO ACORDADO Y ASENTADO EN EL ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES Y MODELO DE CONTRATO. | SI | | Ninguna |
| AT-08 DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD DE LOS LICITANTES | SI | | Ninguna |
| AT-09 MANIFESTACION ESCRITA DE CONOCER LOS PROYECTOS ARQUITECTONICOS Y DE INGENIERIA, LAS NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES Y LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCION QUE LA COONVOCANTE HUBIERE PROPORCIONADO; LAS LEYES Y REGLAMENTOS APLICABLES Y SU CONFORMIDAD DE AJUSTARSE A SUS TERMINOS | SI | | Ninguna |
| AT-10 MANIFESTACION ESCRITA DE CONOCER Y HABER CONSIDERADO EN LA INTEGRACION DE SU PROPUESTA LOS NMATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACION PERMANENTE PROPORCIONADOS POR LA CONVOCANTE ASI COMO EL PROGRAMA DE SUMINISTRO CORRESPONDIENTE | SI | | Ninguna |





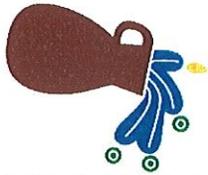
TLAHUELILPAN



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

| DOCUMENTACIÓN TÉCNICA SOLICITADA | CONSTRUCCIÓN, EDIFICACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO TARIMOYA S.A. DE C.V. | | |
|--|---|-----------|---------------|
| | CUMPLE | NO CUMPLE | OBSERVACIONES |
| AT-00 OFICIO - INVITACIÓN. | SI | | Ninguna |
| AT-01 IMPRESIÓN DEL REGISTRO VIGENTE EN EL PADRÓN DE CONTRATISTAS DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL | SI | | Ninguna |
| AT-02 DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL CONCEBIDA PARA REALIZAR LOS TRABAJOS | SI | | Ninguna |
| AT-03 RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN | SI | | Ninguna |
| AT-04 RELACIÓN DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS AL SERVICIO DEL LICITANTE, ANEXANDO SU CURRÍCULUM. | SI | | Ninguna |
| AT-05 IDENTIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR EL LICITANTE Y SU PERSONAL, QUE ACREDITEN LA EXPERIENCIA Y LA CAPACIDAD TÉCNICA REQUERIDA, EN LOS QUE SEA COMPROBABLE SU PARTICIPACIÓN, ANOTANDO EL NOMBRE DE LA CONTRATANTE, DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS, IMPORTES TOTALES, EJERCIDOS O POR EJERCER Y LAS FECHAS PREVISTAS DE TERMINACIONES. | SI | | Ninguna |
| AT-06 MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS Y SUS CONDICIONES AMBIENTALES | SI | | Ninguna |
| AT-07 MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL CONTENIDO DE LAS BASES, DE LO ACORDADO Y ASENTADO EN EL ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES Y MODELO DE CONTRATO. | SI | | Ninguna |
| AT-08 DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD DE LOS LICITANTES | SI | | Ninguna |
| AT-09 MANIFESTACION ESCRITA DE CONOCER LOS PROYECTOS ARQUITECTONICOS Y DE INGENIERIA, LAS NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES Y LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCION QUE LA COONVOCANTE HUBIERE PROPORCIONADO; LAS LEYES Y REGLAMENTOS APLICABLES Y SU CONFORMIDAD DE AJUSTARSE A SUS TERMINOS | SI | | Ninguna |
| AT-10 MANIFESTACION ESCRITA DE CONOCER Y HABER CONSIDERADO EN LA INTEGRACION DE SU PROPUESTA LOS NMATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACION PERMANENTE PROPORCIONADOS POR LA CONVOCANTE ASI COMO EL PROGRAMA DE SUMINISTRO CORRESPONDIENTE | SI | | Ninguna |

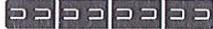
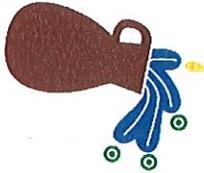




| PARTICIPANTE | RESULTADO DE LA EVALUACION DE LAS PROPOSICIONES TECNICAS | OBSERVACIONES |
|---|--|--|
| C. ANA KAREN MEJIA GONZALEZ | CUMPLE CON EL CONTENIDO DE LOS REQUERIMIENTOS TÉCNICOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE LA PRESENTE ADJUDICACIÓN RELATIVO A LOS ANEXOS DEL AT-00 AL AT-10 | ES PROCEDENTE CONTINUAR CON LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADA |
| C. CARLOS ALBERTO PÉREZ MORA | CUMPLE CON EL CONTENIDO DE LOS REQUERIMIENTOS TÉCNICOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE LA PRESENTE ADJUDICACIÓN RELATIVO A LOS ANEXOS DEL DEL AT-00 AL AT-10 | ES PROCEDENTE CONTINUAR CON LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADA |
| CONSTRUCCIÓN, EDIFICACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO TARIMOYA S.A. DE C.V. | CUMPLE CON EL CONTENIDO DE LOS REQUERIMIENTOS TÉCNICOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE LA PRESENTE ADJUDICACIÓN RELATIVO A LOS ANEXOS DEL DEL AT-00 AL AT-10 | ES PROCEDENTE CONTINUAR CON LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADA |

2.- EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS DE LOS PARTICIPANTES CONFORME AL ARTÍCULO 44 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO Y DE LOS ARTÍCULOS 41 Y 42 DEL REGLAMENTO DE LA MISMA LEY SE DETERMINÓ LO SIGUIENTE:

| DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA SOLICITADA | C. ANA KAREN MEJIA GONZALEZ | | |
|---|-----------------------------|-----------|---------------|
| | CUMPLE | NO CUMPLE | OBSERVACIONES |
| AE-00 CARTA COMPROMISO | SI | | Ninguna |
| AE-01 ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS | SI | | Ninguna |
| AE-02 ANÁLISIS DE LOS COSTOS BÁSICOS O PRELIMINARES | SI | | Ninguna |
| AE-03 TABULADOR DE SALARIOS BASE DE MANO DE OBRA | SI | | Ninguna |
| AE-03.1 INTEGRACIÓN DEL SEGURO SOCIAL | SI | | Ninguna |
| AE-03.2 FACTOR DE DÍAS PAGADOS Y LABORADOS | SI | | Ninguna |
| AE-03.3 FACTOR DE SALARIO REAL | SI | | Ninguna |
| AE-04 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN | SI | | Ninguna |
| AE-05 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS | SI | | Ninguna |



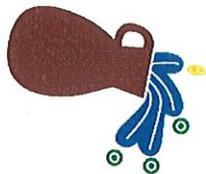
TLAHUELILPAN

| | | | |
|--|----|--|---------|
| AE-05.1 INDIRECTO OFICINAS CENTRALES | SI | | Ninguna |
| AE-05.2 INDIRECTO DE OBRA | SI | | Ninguna |
| AE-06 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO | SI | | Ninguna |
| AE-07 DETERMINACIÓN DEL CARGO POR UTILIDAD | SI | | Ninguna |
| AE-08 DETERMINACIÓN DE CARGOS ADICIONALES | SI | | Ninguna |
| AE-09 LISTADO (EXPLOSIÓN) DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA | SI | | Ninguna |
| AE-10 CATÁLOGO DE CONCEPTOS | SI | | Ninguna |
| AE-11 PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS | SI | | Ninguna |
| AE-12 PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS | SI | | Ninguna |
| AE-12.1 MANO DE OBRA | SI | | Ninguna |
| AE-12.2 MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN | SI | | Ninguna |
| AE-12.3 MATERIALES MÁS SIGNIFICATIVOS Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE | SI | | Ninguna |
| AE-12.4 PERSONAL | SI | | Ninguna |
| AE-13 GARANTÍA DE SERIEDAD | SI | | Ninguna |

C. CARLOS ALBERTO PÉREZ MORA

| DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA SOLICITADA | CUMPLE | NO CUMPLE | OBSERVACIONES |
|--|--------|-----------|---------------|
| AE-00 CARTA COMPROMISO | SI | | Ninguna |
| AE-01 ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS | SI | | Ninguna |
| AE-02 ANÁLISIS DE LOS COSTOS BÁSICOS O PRELIMINARES | SI | | Ninguna |
| AE-03 TABULADOR DE SALARIOS BASE DE MANO DE OBRA | SI | | Ninguna |
| AE-03.1 INTEGRACIÓN DEL SEGURO SOCIAL | SI | | Ninguna |
| AE-03.2 FACTOR DE DÍAS PAGADOS Y LABORADOS | SI | | Ninguna |
| AE-03.3 FACTOR DE SALARIO REAL | SI | | Ninguna |
| AE-04 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN | SI | | Ninguna |
| AE-05 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS | SI | | Ninguna |
| AE-05.1 INDIRECTO OFICINAS CENTRALES | SI | | Ninguna |

AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL



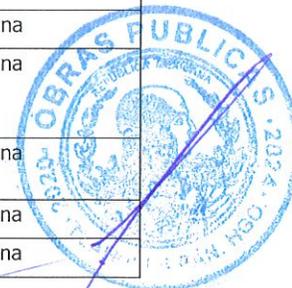
TLAHUELILPAN

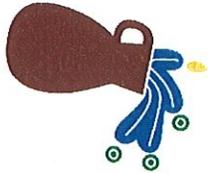
| | | | |
|---|----|--|---------|
| AE-05.2 INDIRECTO DE OBRA | SI | | Ninguna |
| AE-06 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO | SI | | Ninguna |
| AE-07 DETERMINACIÓN DEL CARGO POR UTILIDAD | SI | | Ninguna |
| AE-08 DETERMINACIÓN DE CARGOS ADICIONALES | SI | | Ninguna |
| AE-09 LISTADO (EXPLOSIÓN) DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA | SI | | Ninguna |
| AE-10 CATÁLOGO DE CONCEPTOS | SI | | Ninguna |
| AE-11 PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS | SI | | Ninguna |
| AE-12 PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS | SI | | Ninguna |
| AE-12.1 MANO DE OBRA | SI | | Ninguna |
| AE-12.2 MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN | SI | | Ninguna |
| AE-12.3 MATERIALES MÁS SIGNIFICATIVOS Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE | SI | | Ninguna |
| AE-12.4 PERSONAL | SI | | Ninguna |
| AE-13 GARANTÍA DE SERIEDAD | SI | | Ninguna |

| DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA SOLICITADA | CONSTRUCCIÓN, EDIFICACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO TARIMOYA S.A. DE C.V. | | |
|---|---|-----------|---------------|
| | CUMPLE | NO CUMPLE | OBSERVACIONES |
| AE-00 CARTA COMPROMISO | SI | | Ninguna |
| AE-01 ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS | SI | | Ninguna |
| AE-02 ANÁLISIS DE LOS COSTOS BÁSICOS O PRELIMINARES | SI | | Ninguna |
| AE-03 TABULADOR DE SALARIOS BASE DE MANO DE OBRA | SI | | Ninguna |
| AE-03.1 INTEGRACIÓN DEL SEGURO SOCIAL | SI | | Ninguna |
| AE-03.2 FACTOR DE DÍAS PAGADOS Y LABORADOS | SI | | Ninguna |
| AE-03.3 FACTOR DE SALARIO REAL | SI | | Ninguna |
| AE-04 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN | SI | | Ninguna |
| AE-05 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS | SI | | Ninguna |
| AE-05.1 INDIRECTO OFICINAS CENTRALES | SI | | Ninguna |
| AE-05.2 INDIRECTO DE OBRA | SI | | Ninguna |



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo





TLAHUELILPAN



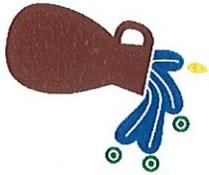
Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

| | | | |
|--|----|--|---------|
| AE-06 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO | SI | | Ninguna |
| AE-07 DETERMINACIÓN DEL CARGO POR UTILIDAD | SI | | Ninguna |
| AE-08 DETERMINACIÓN DE CARGOS ADICIONALES | SI | | Ninguna |
| AE-09 LISTADO (EXPLOSIÓN) DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA | SI | | Ninguna |
| AE-10 CATÁLOGO DE CONCEPTOS | SI | | Ninguna |
| AE-11 PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS | SI | | Ninguna |
| AE-12 PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS | SI | | Ninguna |
| AE-12.1 MANO DE OBRA | SI | | Ninguna |
| AE-12.2 MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN | SI | | Ninguna |
| AE-12.3 MATERIALES MÁS SIGNIFICATIVOS Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE | SI | | Ninguna |
| AE-12.4 PERSONAL | SI | | Ninguna |
| AE-13 GARANTÍA DE SERIEDAD | SI | | Ninguna |

SE ANEXA CUADRO COMPARATIVO DE LA PROPOSICIÓN ECONÓMICA DEL PARTICIPANTE

| PARTICIPANTE | RESULTADO DE LA EVALUACION DE LAS PROPOSICIONES TECNICAS | OBSERVACIONES |
|--|---|---|
| C. CARLOS ALBERTO PÉREZ MORA | 1.- CUMPLE CON LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO, PERO EL MONTO PRESENTADO ES MAYOR AL MONTO AUTORIZADO DE ACUERDO AL ANÁLISIS HECHO A LA MISMA, ESTO CONFORME AL ESTUDIO DE MERCADO REALIZADO POR ESTA CONVOCANTE PARA EL PRESENTE PROCESO | NO ES PROCEDENTE PORQUE EL MONTO ES MAYOR AL AUTORIZADO |
| CONSTRUCCIÓN, EDIFICACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO TARIMOYA S.A. DE C.V. | 1.- CUMPLE CON LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO, PERO EL MONTO PRESENTADO ES MAYOR AL MONTO AUTORIZADO DE ACUERDO AL ANÁLISIS HECHO A LA MISMA, ESTO CONFORME AL ESTUDIO DE MERCADO REALIZADO POR ESTA CONVOCANTE PARA EL PRESENTE PROCESO. | NO ES PROCEDENTE PORQUE EL MONTO ES MAYOR AL AUTORIZADO |
| C. ANA KAREN MEJIA GONZALEZ | 1.- CUMPLE CON LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO Y CON LAS CONDICIONES ECONÓMICAS PROGRAMADAS, POR SER SOLVENTE LA PROPUESTA PRESENTADA EN EL MONTO TOTAL, MANIFESTADO EN LOS ANEXO AE-00 AL AE-13 Y DE ACUERDO AL ANÁLISIS HECHO A LA MISMA, ESTO CONFORME AL ESTUDIO DE MERCADO REALIZADO POR ESTA CONVOCANTE PARA EL PRESENTE PROCESO; POR LO QUE ES FACTIBLE SU CONTRATACIÓN Y DE QUE EL MONTO DE LA OBRA PROPUESTO SE ENCUENTRA VIGENTE DENTRO DE LA REGIÓN EN DONDE SE REALIZA LA CONTRATACIÓN Y POSTERIOR EJECUCIÓN DE LA OBRA. | ES PROCEDENTE SU CONTRATACIÓN |

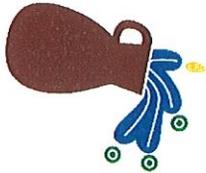




3.- EVALUACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y FINANCIERA DE LA PROPUESTA (DISTINTOS A LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA): SE DETERMINÓ LO SIGUIENTE:

| DOCUMENTACIÓN LEGAL Y FINANCIERA | C. ANA KAREN MEJIA GONZALEZ | | |
|---|-----------------------------|-----------|---------------|
| | CUMPLE | NO CUMPLE | OBSERVACIONES |
| A).-COMPROBANTE DE DOMICILIO.- | SI | | Ninguna |
| B).- DECLARACIÓN ESCRITA DE NO ENCONTRARSE EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 59 DE LA LEY. | SI | | Ninguna |
| C).- DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE EL CAPITAL CONTABLE REQUERIDO, EL CUAL DEBERÁ ACREDITARSE CON: 1. LA ÚLTIMA DECLARACIÓN DEL EJERCICIO FISCAL INMEDIATO ANTERIOR (NORMAL) CON SELLO DIGITAL DEL SAT; EN CASO DE PRESENTAR COMPLEMENTARÍA, DEBERÁ PRESENTAR TAMBIÉN LA NORMAL. 2. ESTADOS FINANCIEROS DE LOS DOS AÑOS ANTERIORES (2021-2022) AUDITADOS Y DICTAMINADOS POR CONTADOR PÚBLICO EXTERNO, LOS CUALES DEBERÁN ESTAR FIRMADOS EN TODAS SUS HOJAS POR EL MISMO, EN EL CASO DE LAS EMPRESAS DE RECIENTE CREACIÓN O QUE REANUDEN ACTIVIDADES, PRESENTARÁN LOS ESTADOS FINANCIEROS MÁS RECIENTES. 3. EL COMPARATIVO DE RAZONES FINANCIERAS BÁSICAS 2020-2021) Y 2021-2022; EN EL CASO DE LAS EMPRESAS DE RECIENTE CREACIÓN O QUE REANUDEN ACTIVIDADES, PRESENTARÁN LOS COMPARATIVOS MÁS RECIENTES; Y 4. COPIA DE LA CÉDULA PROFESIONAL Y REIMPRESIÓN DE LA CONSTANCIA DE RENOVACIÓN EN EL SISTEMA DE CONTADORES PÚBLICOS REGISTRADOS ANTE LA A.G.A.F.F. DE LA S.H.C.P. VIGENTE. | SI | | Ninguna |
| D). IDENTIFICACIÓN. - | SI | | Ninguna |
| E).-REPRESENTACIÓN LEGAL. | SI | | Ninguna |
| F).- OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES ESTATALES. | SI | | Ninguna |

| DOCUMENTACIÓN LEGAL Y FINANCIERA | C. CARLOS ALBERTO PÉREZ MORA | | |
|----------------------------------|------------------------------|-----------|---------------|
| | CUMPLE | NO CUMPLE | OBSERVACIONES |
| A).-COMPROBANTE DE DOMICILIO.- | SI | | Ninguna |



TLAHUELILPAN

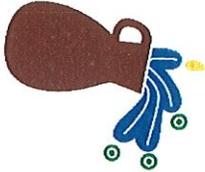


Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

| | | | |
|--|----|--|---------|
| B).- DECLARACIÓN ESCRITA DE NO ENCONTRARSE EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 59 DE LA LEY. | SI | | Ninguna |
| C).- DOCUMENTACIÓN QUE COMPROBE EL CAPITAL CONTABLE REQUERIDO, EL CUAL DEBERÁ ACREDITARSE CON: 1. LA ÚLTIMA DECLARACIÓN DEL EJERCICIO FISCAL INMEDIATO ANTERIOR (NORMAL) CON SELLO DIGITAL DEL SAT; EN CASO DE PRESENTAR COMPLEMENTARÍA, DEBERÁ PRESENTAR TAMBIÉN LA NORMAL. 2. ESTADOS FINANCIEROS DE LOS DOS AÑOS ANTERIORES (2021-2022) AUDITADOS Y DICTAMINADOS POR CONTADOR PÚBLICO EXTERNO, LOS CUALES DEBERÁN ESTAR FIRMADOS EN TODAS SUS HOJAS POR EL MISMO, EN EL CASO DE LAS EMPRESAS DE RECIENTE CREACIÓN O QUE REANUDEN ACTIVIDADES, PRESENTARÁN LOS ESTADOS FINANCIEROS MÁS RECIENTES. 3. EL COMPARATIVO DE RAZONES FINANCIERAS BÁSICAS (2020-2021) Y 2021-2022; EN EL CASO DE LAS EMPRESAS DE RECIENTE CREACIÓN O QUE REANUDEN ACTIVIDADES, PRESENTARÁN LOS COMPARATIVOS MÁS RECIENTES; Y 4. COPIA DE LA CÉDULA PROFESIONAL Y REIMPRESIÓN DE LA CONSTANCIA DE RENOVACIÓN EN EL SISTEMA DE CONTADORES PÚBLICOS REGISTRADOS ANTE LA A.G.A.F.F. DE LA S.H.C.P. VIGENTE. | SI | | Ninguna |
| D). IDENTIFICACIÓN. - | SI | | Ninguna |
| E).-REPRESENTACIÓN LEGAL. | SI | | Ninguna |
| F).- OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES ESTATALES. | SI | | Ninguna |

| DOCUMENTACIÓN LEGAL Y FINANCIERA | CONSTRUCCIÓN, EDIFICACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO TARIMOYA S.A. DE C.V. | | |
|--|--|-----------|---------------|
| | CUMPLE | NO CUMPLE | OBSERVACIONES |
| A).-COMPROBANTE DE DOMICILIO.- | SI | | Ninguna |
| B).- DECLARACIÓN ESCRITA DE NO ENCONTRARSE EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 59 DE LA LEY. | SI | | Ninguna |





TLAHUELILPAN



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

DADO LO ANTERIOR, SE DETERMINA LO SIGUIENTE:

1.- SE DESECHA LA PROPUESTA DEL LICITANTE: **C. CARLOS ALBERTO PÉREZ MORA** DEBIDO A QUE LOS PRECIOS PRESENTADOS NO SON CONVENIENTES A ESTA CONVOCANTE.

2.- SE DESECHA LA PROPUESTA DEL LICITANTE: **CONSTRUCCIÓN, EDIFICACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO TARIMOYA S.A. DE C.V.**, DEBIDO A QUE LOS PRECIOS PRESENTADOS NO SON CONVENIENTES A ESTA CONVOCANTE.

3.- SE LE ADJUDICA EL CONTRATO A LA **C. ANA KAREN MEJIA GONZALEZ**, PARA QUE REALICE LA OBRA **"REENCARPETAMIENTO ASFÁLTICO DE CIRCUITO COL. CENTRO, TLAHUELILPAN HGO"**, POR UN MONTO DE **\$2,427,665.26 (DOS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 26/100 M.N)** INCLUYE I.V.A. DEBIDO A QUE ES LA PROPUESTA QUE SATISFACE LA TOTALIDAD DE LOS REQUERIMIENTOS SOLICITADOS Y GARANTIZAN SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES POR SER LA PROPUESTA MÁS BAJA DE LAS PRESENTADAS EN ESTE CONCURSO PARA LA PARTIDA MENCIONADA, CONFORME A LOS ARTÍCULOS 44 PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO.

LA FIRMA DEL CONTRATO SE LLEVARÁ A CABO EL DÍA **07 DE MAYO DEL AÑO 2024, A LAS 11:00 HORAS**, EN LAS OFICINAS DE OBRAS PÚBLICAS DE ESTA PRESIDENCIA.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADO EL PRESENTE FALLO, FIRMANDO DE CONFORMIDAD Y PARA CONSTANCIA TODOS Y CADA UNO DE LOS QUE EN EL INTERVINIERON.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE. - ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMÓ.

LA CONVOCANTE

AUTORIZÓ

REVISÓ

ING. ERIK SERRANO CASTAÑÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

P. ING.-ARQ. GERARDO BARRERA HERNÁNDEZ
SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS